

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1599

31 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3660 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,529 στρεμμάτων στη θέση Πλατανιάς Κοινότητος Αγριοβοτάνου Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9. 1980.

5. Την Ηα/4198/13.12.93 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,529 στρεμ. στη θέση Πλατανιάς του διακ/νου δάσους της Κοινότητας Αγριοβοτάνου που εκχερσώθηκε από τον Ιωάννη Τασούλα για οικοπεδοποίηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Ιστιαίας) την έκταση των πεντακοσίων είκοσι εννέα χιλιοστών του στρέμματος (0,529) πο βρίσκεται στη θέση Πλατανιάς του διακ/νου δάσους Κοινότητας Αγριοβοτάνου Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Ν Α – Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α – Ξ, Ο, Π, Ρ, Ξ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού αγροτική έκταση,

Δυτικά: με διακ/νο δάσος χ. πεύκης Αγριοβοτάνου,

Βόρεια: με θάλασσα,

Νότια: με διακ/νο δάσος χ. πεύκης Αγριοβοτάνου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

Σχεδιάγραμμα διακατεχόμενου δάσους χαρ. πεύκης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε εν μέρει από τον Ιωάννη Τασούλα κάτοικο Αθηνών.
Θέση: Πλατανιάς, Αγριοβοτάνου
Κλίμ. 1:200

Εμβαδόν

1. ΑΒΓΗΑ :	221 τμ.
2. ΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΗΓ:	303,75 τμ.
3. ΞΟΠΡΞ :	4,25 τμ.
Σύνολο:	529,00 τμ.

Βόρειος Ευβοϊκός κόλπος

Υπόστεγο

οικία

αγροτική έκταση

αγροτική οδός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Τοπογραφικού χάρτη περιφέρειας Κοινότητας Αγριοβοτάνου Ν. Ευβοίας
Κλ. 1:50.000

■ Θέση έκτασης που καταλήφθηκε, εκχερσώθηκε και οικοδομήθηκε και προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

Ιστιαία 9/12/93
ο Δασοπόνος

Θεωρήθηκε
ο Δασάρχης

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1144054/8674/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Τρίλοφο Θεσσαλονίκης, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».
3. Το από 24.5.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1/8.1.1991 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.
4. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικώτερα για την προβολή, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Τούμπας Σαραλίκας, έκτασης συνολικού εμβαδού 2790 μ2 που βρίσκεται στη θέση Σαραλίκας Τριλόφου νομού Θεσσαλονίκης και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α στο από 24.12.1992 και με Α/Α 2539 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Θ. Καλαμπάκος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μιχαήλ Δ. Μαυραιδής, στις 4.1.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Τάκη Κυριακή σύζυγος Γεωργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**

Αριθ. 1153119/9128/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή Κόμβου Κινέττας στο Δήμο Μεγάρων χ.θ. 56 + 058 - χ.θ. 56 + 264.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και του Ν. 1349/83.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
5. Την 71/26.10.1993 (ΦΕΚ 834/27.10.1993 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Γιάννη Σουλαδάκη.
6. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικώτερα για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή Κόμβου Κινέττας στο Δήμο Μεγάρων χ.θ. 56 + 058 - χ.θ. 56 + 264, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.699,40 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Μεγάρων νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Μαΐου 1993 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων Δ12 - Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει μελετήσει ο Π. Καθαριός και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 10.6.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παρασκευόπουλος Κων/νος του Δημητρίου, 2) Τσιατούρα Ελευθερία σύζ. Αθανασίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071542 και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα γιατί αφορά έργο βασικής υποδομής της χώρας που επηρεάζει άμεσα την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ**

Αριθ. 1145752/8745/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση του οδικού άξονα Αθήνα - Θεσσαλονίκη στο τμήμα Λίμνη Υλίκη - Ανισόπεδος Κόμβος Κάστρου α) χ.θ. 19 + 805 έως χ.θ. 20 + 629 Ξ 0 + 000, β) χ.θ. 0 + 000 Ξ 20 + 629 έως χ.θ. 4 + 757,74.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί

υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Δ12/β/31605/οικ/Φ. β1/23.2.1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 "περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών"».

5. Την 71/26.10.1993 (ΦΕΚ 834/27.10.1993 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Γιάννη Σουλαδάκη.

6. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικώτερα για τη βελτίωση του οδικού άξονα Αθήνα - Θεσσαλονίκη στο τμήμα Λίμνη Υλίκη - Ανισόπεδος Κόμβος Κάστρου α) χ.θ. 19 + 805 έως χ.θ. 20 + 629 Ξ 0 + 000, β) χ.θ. 0 + 000 Ξ 20 + 629 έως χ.θ. 4 + 757,74, έκτασης συνολικού εμβαδού 24.282 μ2 που βρίσκεται στο νομό Βοιωτίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στα με αριθ. σχεδίων Κ.1 και Κ.2 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Κ. Μιχαλόπουλο, Γ. Μοσχολέα, Ε. Κολλιντζά και Φ. Σουντή και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρη, στις 23.2.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κουτσοβασίλη Σωτηρία Χα Ευαγγέλου, 2) Σδόνας Σπυρίδων, 3) Σδόνας Αθανάσιος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071556, ΣΑΕ 71/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ**

Αριθ. 1145750/8743/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της εθνικής οδού Κρήτης αριθ. 90 τμήμα Χερσόνησος - όρια νομού Λασηθίου χ.θ. 14 + 150 - χ.θ. 19 + 100, Υποτμήματα: α) χ.θ. 14 + 150 - χ.θ. 15 + 130, β) χ.θ. 15 + 130 - χ.θ. 17 + 300, γ) χ.θ. 17 + 300 - χ.θ. 17 + 800 και δ) χ.θ. 17 + 800 - χ.θ. 19 + 100.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και του Ν. 1349/83.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την 71/26.10.1993 (ΦΕΚ 834/27.10.1993 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Γιάννη Σουλαδάκη.

6. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικώτερα την διάνοιξη της εθνικής οδού Κρήτης αριθ. 90 τμήμα Χερσόνησος - όρια νομού Λασηθίου χ.θ. 14 + 150 - χ.θ. 19 + 100, Υποτμήματα: α) χ.θ. 14 + 150 - χ.θ. 15 + 130, β) χ.θ. 15 + 130 - χ.θ. 17 + 300, γ) χ.θ. 17 + 300 - χ.θ. 17 + 800 και δ) χ.θ. 17 + 800 - χ.θ. 19 + 100, έκτασης συνολικού εμβαδού 235.144,27 μ2 που βρίσκεται στο νομό Ηρακλείου και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Απριλίου 1993 τέσσερα (4) κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (σελίδες 1 έως 33) της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Εμμ. Κοκκινάκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 12.4.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σπανάκης Νικόλαος, 2) Βασιλάκης Κων/νος, 3) Παραδουλάκη Σοφία κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 8571014 και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 108849/8152 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερκυραίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την από 16.11.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 80697/6309/30.7.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, με το οποίο απεστάλη στο Δήμο Κερκυραίων η από 16.11.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την 99937/23/4.1.1993 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Σπυρίδωνα Βούλγαρη.

7. Το 183/Δ/5.11.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο και ο περιβάλλων χώρος του, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερκυραίων και ειδικότερα επί της οδού Μητρ. Αθανασίου αριθ. 105 συνοικίας «Γαρίτσα» ιδιοκτησίας του Σπυρίδωνα Βούλγαρη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 108849/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο χαρακτηρισμός ως διατηρητέο αφορά το κυρίως κτίσμα και τον περιβάλλοντα χώρο του μέσα στα όρια του οικοπέδου αυτού, εκτός του ρυμοτομουμένου τμήματός του και όχι τα πάσης φύσεως προσκτίσματα και τις μεταγενέστερες προσθήκες αυτού που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) δεν εναρμονίζονται με το κυρίως κτίσμα.

Ειδικότερα στο παραπάνω χαρακτηρισμό συμπεριλαμβάνεται και η αυλόθυρα εισόδου του οικοπέδου.

Δεν συμπεριλαμβάνονται όμως οι μεταγενέστερες κατ' επέκταση δύο ισόγειες προσθήκες του κτιρίου.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται πάσα καταστροφή, αφαίρεση, αλλοίωση των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων αυτού.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού και οι εσωτερικές ρυθμίσεις καθώς και επεμβάσεις που αποσκοπούν στη λειτουργικότητα του διατηρητέου κτιρίου με την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, εκτός των αναγκαίων περιορισμένων διαστάσεων καλαίσθητων επιγραφών που πληροφορούν για την χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή το εσωτερικό του κτιρίου για την τοποθέτηση επιγραφών όπως και για εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του οικοπέδου, συμπεριλαμβανομένης και της αφαίρεσης δένδρων, απαιτείται η έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
1:500

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΤΡΙΩΝ ΜΑΡΤΥΡΩΝ

ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ

13. 12. 93

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΗΡΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3....21,18,19,1.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ 105

ΚΛΙΜ. 1:200 ΣΤΗΝ ΓΑΡΙΤΣΑ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Αριθ. 111476/8349 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσάρων (4) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την από 1.7.1993 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 63091/3418/1.7.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 81859/1.9.1993 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων περί δημοσίευσης αιτιολογικής έκθεσης.

7. Τις αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Αντώνη Καρούζου για το επί της οδού Σκουφά 18 κτίριο (αρ. πρωτ. 82766/5733/11.8.1993).

8. Τις από 28.9.1993 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου, της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210) χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία αντιρρήσεις των υπολοίπων ενδιαφερομένων.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τέσσερα (4) κτίρια που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηνών περιοχή Κολωνακίου και επί των οδών:

α) Σκουφά 22 και Πινδάρου 34

β) Σκουφά 20

γ) Σκουφά 18 φερόμενο ως ιδιοκτησία Αντώνη Καρούζου και

δ) Σκουφά 16 και Ηρακλείτου.

όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 111476/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέο κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά κτίρια και οι εναρμονιζόμενες με αυτά μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια τα οποία αφαιρούνται μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων που χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων των κτιρίων.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

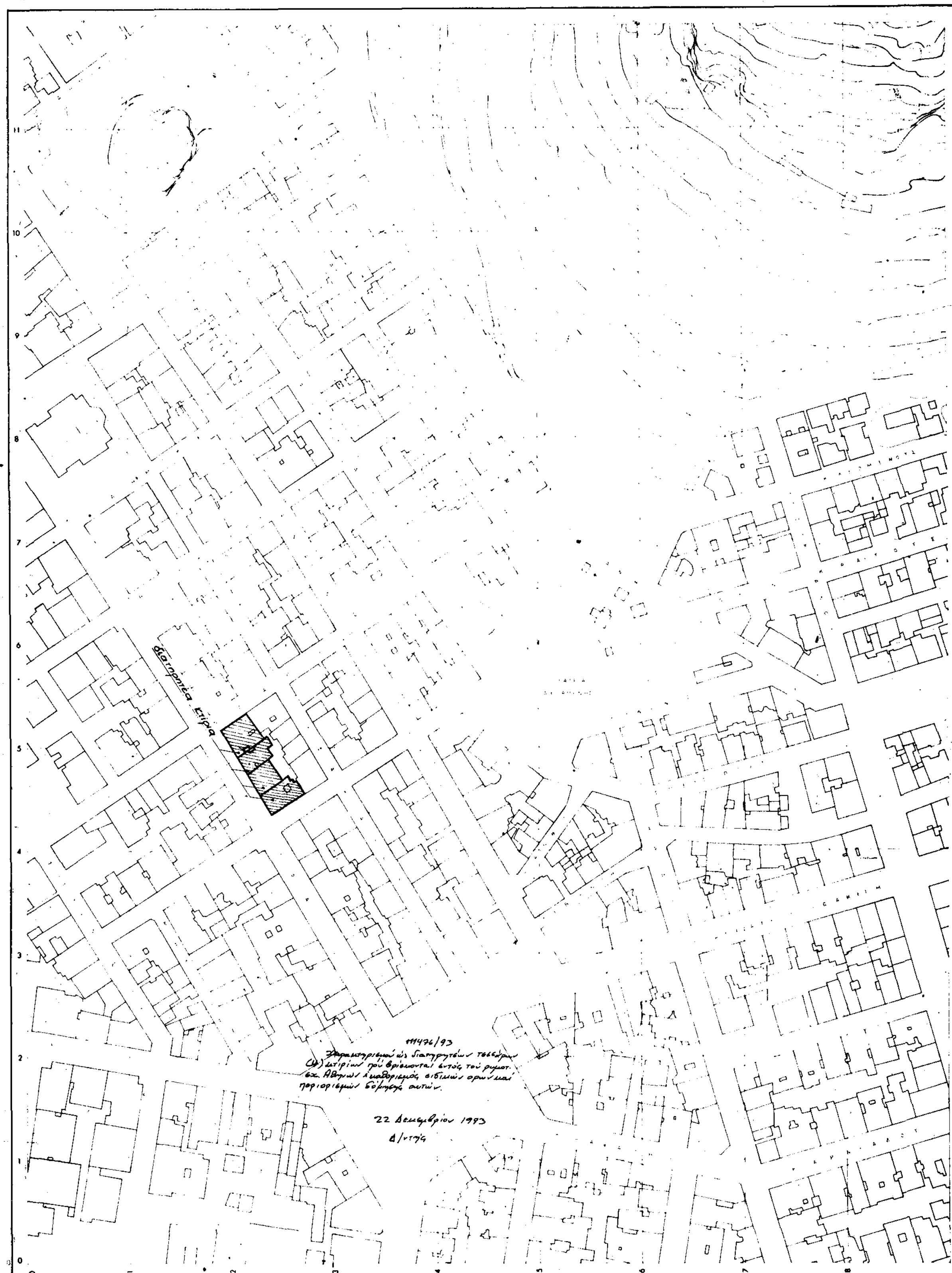
Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΚΑ 0036
0415



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ